

**Podklady na jednání Rady sdružení VHS Turnov
konané v pátek 24. 3. 2023 od 9.30 hodin
v Tatobitech (kulturní dům č. p. 250)**

1. Provozní otázky

1.1. Studie - tvrdost vody Turnov

2. Majetkové otázky

2.1. Vodovodní síť a objekty na síti VHS Turnov

2.2. Benecko – odkup pozemku Mrklův

3. Finanční otázky

3.1. Žádosti na LK a SFŽP ČR

4. Investice a obnova

4.1. Turnov – výstavba VH sítě k základně IZS Vesecko – část DEK – vyhlášení VP

4.2. Malá Skála – výstavba vodohospodářských sítí v roce 2023 – stavba č. 3, vyhlášení VP

4.3. Informace o projekčních činnostech VHS Turnov

4.4. Aktuální stav investiční výstavby

4.5. Lomnice nad Popelkou - koncepce zásobení města a jeho částí pitnou vodou

4.6. Benecko – odkanalizování lokality Hančova bouda – vyhlášení VP

5. Aktuální vývoj ve vzájemných vztazích – ČOV Semily

1. Provozní otázky

1.1. Studie - tvrdost vody Turnov

Pan starosta města Turnova nás i provozovatele majetku dlouhodobě žádá o řešení tvrdé vody v Turnově, nebo alespoň o kvalitní diskusi a argumenty, proč není snížení tvrdosti správným, nebo možným krokem. Důvodem jeho požadavku jsou prý velmi časté stížnosti, nebo alespoň dotazy, či upozornění od obyvatel města.

Podle nás i provozovatele je potřeba lépe vysvětlovat odborné argumenty a rozhodně není důvod k jakýmkoliv výrazným investicím do našeho majetku. I proto jsme přesvědčeni, **že je naší povinností reagovat na požadavky pana starosty a nechat zpracovat nezávislý pohled na celou otázku.**

V podkladech k jednání předkládáme úvodní informační stanovisko provozně – technické ředitelky SČVK - paní ing. Michalové. Z něho vyplývá, že:

- SČVK zatím nepřistoupil na celém území SVS k instalaci technologie snižující tvrdost vody a v současnosti ani podobnou investici nepřipravují
- důvodem jsou vysoké provozní a investiční náklady a problematika likvidace odpadních vod vznikajících při snižování tvrdosti.
- Zároveň si uvědomujeme komplikace spojené se snížením koncentrace hořčíku pod doporučenou hodnotu stanovenou vyhláškou č. 252/2004 Sb. a nutností hořčík do vody zpětně dodávat.

Přesto provozovatel získal nabídku od odborné firmy Envipur, která by popsala možný způsob změkčení a jeho očekávanou finanční náročnost na Turnovsku. Cenová nabídka je za cca 86 tis. Kč.

V zadání bylo zmíněno, že jediné možné řešení je upravovat vodu v Nudvojovicích a odpadní vody z její úpravy nebudou likvidovány na ČOV. Studie musí vyhodnotit investiční a provozní náklady.

Studie bude zpracována nejdéle cca do konce května, potom ji okamžitě předložíme na jednání Rady sdružení.

Návrh na usnesení:

RS schvaluje zadání studie o možnostech řešení zmírnění tvrdosti vody ve vodovodní síti Turnovska a ukládá ing. Hejdukovi předložit její závěry k projednání.

2. Majetkové otázky

2.1. Vodovodní síť a objekty na síti VHS Turnov

Postupně předkládáme v rámci majetkových informací, také pohled na majetek VHS z pohledu funkčního. V předchozích materiálech byla zpracována témata - zdroje vody a úpravný vody.

Dalším krokem je dostat vodu do sítě a následně k zákazníkům.

K tomu jsou za potřebí i další objekty na síti:

- Veřejné vodovodní řady a soukromé přípojky
- Vodojemy
- Čerpací stanice pitné vody (ČS) a automatické takové stanice (ATS)
- Armatury, hydranty, vzdušníky, kalníky a odběrová soustava

1) Veřejné vodovodní řady a soukromé přípojky

Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů definuje rozlišení mezi soukromým vodovodem a veřejným vodovodem v ČR.

Vodovod pro veřejnou potřebu zajišťuje zásobování vodou pro velký počet spotřebitelů pitné vody. Vodovodní síť tvoří dálková a místní vedení, která jsou vedena tak, aby bylo možné snadno provádět opravy, nejčastěji souběžně s komunikacemi.

Veškeré údaje o jednotlivých vodovodních řadech jsou uvedeny v GIS (geologický informační systém provozovatele). Jsou zde uvedeny přesné délky, materiály a jejich stáří.

Celková délka vodovodní sítě ve VHS Turnov je 498,52 kilometrů.

Zajímavým údajem pro naši činnost je, že více než 45 % vodovodních sítí (cca 227 km) bylo vybudováno po roce 2000.

Stáří sítí

Dekáda	km	%
1900 – 1979	129,77	26,02
1980 – 1999	141,59	28,40
2000 – 2021	227,16	45,57

Zdroj: Roční zpráva za rok 2021

Soukromé vodovodní přípojky

Soukromé vodovodní přípojky zajišťují rozvod vody z veřejné sítě. O těchto přípojkách nevedeme podrobnou evidenci, jelikož nejsou v našem vlastnictví.

Celkový počet vodovodních přípojek je byl ke konci roku 2021 v počtu 12 407 ks.

2) Vodojemy

Jsou vodárenské objekty, které slouží k akumulaci pitné vody. Do vodojemů je přiváděná voda, která již prošla veškerou potřebnou úpravou a je určena k přímé dodávce do domácností. Zajišťují potřebný tlak na vodovodní síti a dostatečnou rezervu vody.

Máme v provozu celkem 70 vodojemů na území VHS Turnov, z toho 1 věžový.

Název	počet komor	celkový objem
-------	-------------	---------------

Benecko:

• Benecko	2	200
• Dolní Štěpanice	2	200
• Pod Hradem	1	20
• Horní Štěpanice	3	50
• Hoření Strana	1	25
• Mrklov DPS	1	1
• Štěpanická Lhota	1	10
• Štěpanická Lhota PSK	1	8

Benešov u Semil:

• Hlavní nový	2	200
• Hlavní starý	1	50
• Převrat' dolní PK	1	3
• Převrat' horní PK	1	3
• Strážník	1	25

Chuchelna:

• Komárov	2	30
• Slap	2	100
• Starý	2	100

Jilemnice:

• Kozinec nový	1	1000
• Kozinec PK	1	50
• Kozinec starý	2	400

Kacanovy

• Kacanovy – odstaven	1	30
-----------------------	---	----

Loučky u Turnova

• Loučky u Turnova	1	50
--------------------	---	----

Lomnice nad Popelkou:

• Hrádka	1	40
• Karlov DP nový	1	650
• Karlov DP starý	2	400
• Karlov HP	2	1000
• Rváčov	2	100
• Želechy	1	50

Malá Skála:

• Filka	2	50
• Libentiny	2	100
• Mukařov	1	40
• Sněhov	1	40
• Frýdštejn – Dubsko	1	100

Ohrazenice:

• Nový	1	1000
• Starý	2	300
• Věžový	1	150

Olešnice:

• Pohoří	1	150
----------	---	-----

Rokytnice nad Jizerou:

• Horní Kout	1	200
• Horní Ves I. horní	1	150
• Horní Ves II. dolní	1	100
• Koupaliště	1	10
• Letní Strana	2	200
• Zimní strana	1	10
• Zimní strana nový	2	200

Rovensko pod Troskami:

• Rovensko pod Troskami	2	250
• Blatec	1	50
• Václaví	2	500
• Hrudka	1	80

Semily:

• Cimbál	2	1200
• Janeček	2	60
• Jílovce	2	400

• Klinkovice	2	70
• Kopaniny	1	400
• Nad Špejcharem	1	50
• Nouzov PK	1	3
• U 14 pomocníků	2	100

Troskovice:

• Tachov	1	50
• Troskovice	1	100

Tatobity:

• Jivina	1	400
• Žlábek – Vrchy	2	50

Turnov:

• Hruštice	2	350
• Károvsko nový	1	1000
• Károvsko starý	1	650
• Malý Rohozec	2	150
• Mašov	1	50
• Metelka	2	500
• Na Hranicích	2	50
• Vrchhůra	2	300

Vyskeř:

• Vyskeř	2	70
• Za Hůrou	1	20

Rakousy:

• Zbirohy	1	20
-----------	---	----

Podrobnější přehled (rok výstavby, popis technického stavu...) bude opět uveden v příloze Roční zprávy.

3) Čerpací stanice (ČS) a Automatické tlakové stanice (ATS)

Čerpací stanice přečerpávají pitnou vodu od zdroje do vodojemů. Automatické tlakové stanice slouží na posílení tlaku, při zásobování výše položených spotřebišť, kde nestačí přetlak z vodojemu. Tato varianta je levnější, nicméně méně komfortnější alternativou než budovat věžový vodojem.

Na území VHS Turnov máme 53 čerpacích stanic a ATS. Tyto technologie jsou často umístěny v jiných objektech, jako jsou úpravný vody a nebo přímo ve vodojemech.

Benecko:

- Pláňka – ČS v objektu ÚV
- Benecko ČS – ATS v objektu

Benešov u Semil:

- Benešov u Semil ČS – ATS v objektu

Rovensko pod Troskami

- Hrudka – ČS v objektu ÚV
- Blatec – ATS v objektu VDJ
- Liščí kotce ČS
- Václaví – ČS v objektu ÚV (upravená voda)
- Rovensko pod Troskami – ČS v objektu VDJ

Chuchelna

- Komárov ČS
- Chuchelna ČS – v objektu VDJ Slap

Jilemnice

- Hrabačov ČS – v objektu ÚV
- Kozinec – ATS v objektu VDJ

Lomnice nad Popelkou

- Karlov nový ČS – v objektu VDJ
- Karlov starý ČS – v objektu VDJ
- Popelky ČS
- Rváčov – ATS v objektu VDJ
- Želechy – ČS v objektu VDJ

Loučky u Turnova

- Podloučky – ČS v objektu ÚV (surová voda)
- Podloučky – ČS v objektu ÚV (upravená voda)
- Loučky ČS – upravená voda

Malá Skála

- Filka – ATS v objektu VDJ
- Libentiny – ATS v objektu VDJ
- Sněhov – ČS v objektu ÚV
- Malá Skála ČS

Ohrazenice

- Ohrazenice nový – ČS v objektu VDJ

Olešnice

- Pohoří – ATS v objektu VDJ

Semily

- Příkrý – ČS v objektu ÚV (surová voda)
- Příkrý – ČS v objektu ÚV (upravená voda)
- Cimbál ČS
- Klinkovice – ATS v objektu VDJ
- Nouzov ČS – ATS v objektu ČS
- Oleška ČS

Rokytnice nad Jizerou

- Rokytnice MŠ ČS
- Horní Ves ČS
- Rokytnice RTK ČS – ATS v objektu ČS

Tatobity

- Tatobity – ČS v objektu VDJ

Turnov

- Dolánky ČS – surová voda
- Dolánky ČS – upravená voda
- Kadeřaec ČS
- Károvska nový – ATS v objektu VDJ
- Malý Rohozec ČS
- Malý Rohozec – ATS v objektu VDJ
- Mašov ČS
- Metelka ČS – ATS v objektu ČS
- Na Hranicích – ATS v objektu VDJ
- Nudvojovice – ČS v objektu ÚV (upravená voda)

Vyskeř

- Vyskeř – ČS v objektu VDJ

Rakousy

- Zbirohy – ATS v objektu VDJ

4) Armatury

Armatury slouží k údržbě sítě a k jejímu správnému fungování.

Požadované údaje jsou evidovány v GIS. Provozovatel eviduje ve svém systému tyto armatury:

- **Hydranty**

Jsou to armatury sloužící pro požární účely, proplachování, odvodušňování a odkalování potrubí. Všechny hydranty jsou technologického charakteru a jen část z nich je určena jako požární. ***Z celkového počtu 1673 ks je určeno jako požární 165 ks***

- **Kalníky**

Kalník není speciální armatura, ale skládá se z odbočky na vodovodním potrubí, uzávěru, poklopu a odpadního potrubí vyvedeného nad terén. Slouží k odvádění usazených kalů a vyprazdňování potrubí při poruchách. ***Na našich sítích máme osazeno 39 kalníků.***

- **Vzdušníky**

Jsou zařízení k odvádění nežádoucího vzduchu z vrcholových míst vodovodního potrubí. Některé vzdušníky jsou automatické, jiné ručně ovládané. ***Vzdušníků máme osazeno na síti celkem 64 ks.***

Ostatní armatury jako například, šoupata, ventily, klapky, uzávěry, kohouty atd, slouží stejně důležitě, jen o nich nevedeme podrobnou evidenci.

Návrh usnesení

RS bere na vědomí informaci o vodovodní síti VHS Turnov.

2.2. Benecko – odkup pozemku Mrklov

V loňském roce byla dokončena výstavba vodojemu na Mrklově. Před zahájením stavby byl odkoupen pozemek, na kterém byla umístěna stavba vodojemu. Po vyhodnocení všech skutečností po stavbě jsme konstatovali, že je vhodné ještě přikoupit část pozemku, na kterém je umístěno schodiště a parkovací plocha.

Nechali jsme vyhotovit GP, kde došlo k oddělení části pozemku p. č. 263/1. Velikost nově vzniklého pozemku p. č. 263/3 je 73 m² v k. ú. Mrklov.

S majiteli pozemku byla dohodnuta kupní cena 30 tis. Kč za celek.

Návrh na usnesení:

RS schvaluje nákup pozemku p. č. 263/3 o výměře 73m² v k. ú. Mrklov dle uvedeného podkladu.

3. Finanční otázky

3.1. Žádosti na LK a SFŽP ČR

Na minulém jednání jsme RS seznámili s aktuálními dotačními možnostmi VHS. Nyní bychom chtěli na tento materiál navázat a předkládáme konkrétní akce v členských obcích, na které chceme podat žádost o dotaci.

U vrtů pitné vody a prameniště Kalich chceme požádat o dotaci z národního programu SFŽP ČR a současně o kofinancování vlastních zdrojů z individuálního programu FOV Libereckého kraje.

Vedle toho máme připraveny akce pro podporu z Fondu ochrany vod LK – každoročně vyhlašovaný program. Současně komunikujeme s LK odborem dopravy finanční podporu na povrchy u komunikací v majetku LK, kde budeme realizovat obnovu našich sítí.

a) Národní program Životní prostředí SFŽP ČR + kofinancování vlastních zdrojů individuální podporou LK

Jedná se o výzvu č. 9/2021 SFŽP ČR pro podporu zdrojů pitné vody. Do tohoto programu chceme podat žádosti na tři akce, které chceme současně kofinancovat prostředky LK. Jedná se o tyto projekty:

		předpoklad ceny díla v tis. Kč	předpoklad dotace SFŽP v tis. Kč
1	Loučky - vrt pitné vody	3 500	2 000
2	Chuchelna - nový zdroj pitné vody pro Komárov a Bačov	4 000	2 000
3	Rakousy - obnova prameniště Kalich	4 500	2 000

Uvedené akce budou realizovány případně dotací financovány v letech 2023 – 2024. Předpokladem je kladné posouzení podaných žádostí Státním fondem životního prostředí. Aktuální překážkou může být soulad s PRVKUK, který musíme obratem minimálně u jednoho vrtu vyřešit.

b) Fond ochrany vod LK – standardní žádosti

Tento každoroční standardní program je pro nás základní možností jak získat dotační prostředky na akce v obcích a malých městech, a to i proto, že býváme skoro u každé žádosti každoročně vždy úspěšní.

I v letošním roce LK drží v minulosti upravená dotační pravidla, která snižují dotační podíl LK na jednotlivých akcích. Důvodem tohoto kroku byla snaha LK snížit dotaci na každý projekt a tím podpořit větší množství projektů. Dotace bude poskytnuta až do výše 50 % z celkových způsobilých výdajů akce, avšak maximálně do 1,8 mil. Kč.

Příjem žádostí o dotace z FOV 2023 byl stanoven na Libereckém kraji do 21. dubna, kdy bychom chtěli podat žádosti na tyto projekty:

		předpoklad dotace LK v tis. Kč
1	Benešov u Semil - rekonstrukce vodojemu Strážník	1 800
2	Chuchelna - nový zdroj pitné vody pro Komárov a Bačov - HG průzkum a vrt	150
3	Malá Skála - obnova vodovodu nad nádražím	500
4	Benecko - Připojení ČSOV Hančova bouda	900
5	Loučky - obnova vodovodu v centrální části obce (jen vodovod)	1 800
6	Vyskeř - obnova vodovodu před obecním úřadem	200
7	Olešnice - VDJ Pohoř - I. etapa	1 800
8	Kacanovy - VDJ Pohoř II. etapa	1 800
9	Rokytnice n.J. - rekonstrukce vodovodu Horní Kout, odstranění azbestového potrubí, II. etapa	1 800

Každá žádost představuje pro letošní rozpočet příjem ve výši 90% poskytnuté dotace. Doplatek dotačních prostředků dostaneme zpravidla v příštím roce po předložení finančního vypořádání akce.

Letošní rok budeme žádat celkově o cca o 10 mil. Kč. Podle finální skutečnosti podání a získání dotací budeme analyzovat dopad na schválený rozpočet tohoto roku. Neočekáváme žádný výrazný vliv – protože přirozeně s příjmy budeme upravovat i očekávanou skutečnost výdajů.

Kromě letošních podaných žádostí obsahuje aktuální rozpočet VHS příjem doplateků na žádosti podané v loňském roce ve výši **1 527 tis. Kč.**

c) Prostředky poskytnuté odborem dopravy LK

Jedná se o spolupráci při realizaci investic vyvolaných obnovou našich sítí umístěných v silnicích v majetku LK, kdy LK bude do rozpočtu VHS přispívat na obnovu komunikací. Uvedený systém jsme poprvé úspěšně využili již při financování povrchů nad přivaděčem Bátovka na Benecku, kde nám LK přispěl na povrch částkou téměř 20 mil. Kč. Následně jsme uzavřeli smlouvu na příspěvek na povrch na komunikaci v Ohrazenicích po rekonstrukci vodovodu v částce cca 22 mil. Kč, z čehož v letošním roce obdržíme ještě doplatek ve výši 2,2 mil. Kč.

V minulých obdobích byly prostředky LK poskytovány formou dotací, pro letošní rok chce LK využít cestu smlouvy o spolupráci, kdy za poskytnuté prostředky VHS zrealizuje povrchy v komunikacích v majetku LK a po ukončení stavby vybudovaný majetek komunikací převede na LK. **Celkově v letošním roce máme v rozpočtu naplánován příjem z odboru dopravy ve výši 20 500 tis. Kč (bez DPH),** který je určený na tři akce – **povrch v Loučkách** po realizaci vodovodu a po obnově sítí **v ulici Na Mýtě v Semilech a v ulici Antonína Dvořáka v Turnově.** Konečná částka bude určena reálnou prostavěností na každé konkrétní komunikaci. Aktuálně doladujeme s LK konečné hodnoty staveb komunikací a čekáme na návrhy souvisejících smluv.

Závěr:

Dotace z Národního programu SFŽP doplněné o příspěvek z LK jsou pro VHS dobrým příjmem do rozpočtu, proto se pokusíme je využít v maximální možné míře v souladu s pravidly fondu a Libereckého kraje

Finanční příspěvky LK na povrchy komunikací jsou výsledkem dlouhodobé spolupráce a komunikace s odpovědnými zástupci LK, kteří mají ve své gesci rezort dopravy a pro VHS jsou velkou úsporou finančních prostředků, které by bylo jinak nutné investovat do opravy povrchů. Dohoda o vzájemných investičních plánech a aktivitách je prospěšná pro obě strany.

Dotace LK z Fondu ochrany vod jsou pro nás důležitým příjmem, který slouží zejména pro obnovu stávající infrastruktury. V minulosti byly tyto dotační prostředky ve vyšších hladinách (tvořily až 70% ze způsobilých výdajů a současně 2 mil. Kč).

Na počet i velikost dotací je Liberecký kraj aktuálně naším největším pomocníkem, a za to velmi děkujeme.

Je jen trochu nešťastné, že LK nepřidá do této infrastruktury žádné prostředky ze svého rozpočtu a pro účely podpory VHI využívá pouze to, co dostane ze státního rozpočtu (podíl na vybraných poplatcích ze surové vody). Další smutnou věcí v době dnešního dramatického zdražování je skutečnost, že LK již cca 15 let poskytuje na jednotlivé projekty stejnou sumu dotace, kterou aktuálně ještě snížil.

Návrh na usnesení:

RS projednala výčet letošních plánovaných žádostí na spolufinancování z NP SFŽP ČR, Fondu ochrany vod LK a přehled další spolupráce s Libereckým krajem a souhlasí s podáním žádostí o dotační prostředky dle předloženého podkladu.

4. Investice a obnova

4.1. Turnov – výstavba VH sítí k základně IZS Vesecko – část DEK – vyhlášení VP

Jedná se o vypsání výzvy na dodavatele stavby výstavby a přeložek vodohospodářských sítí v plánované zcela nové příjezdové komunikaci k základně Integrovaného záchranného centra IZS v Turnově v průmyslové zóně Vesecko. Výzva a realizace se týká první části stavby, a to v úseku k plánované stavbě DEK stavebniny.

Druhá etapa až k plánovanému objektu IZS se bude řešit po zajištění povolení a financování integrovaného centra – předpoklad 2024.

Vodovod je koncipován jako nová stavba. Splašková kanalizace zde vede jako stávající hlavní sběrač z Jenišovic, odkanalizovává průmyslovou zónu a dále pokračuje nad Daliměřicemi přes Nádražní až na centrální ČOV Turnov. V úseku Vesecka se jedná o kameninu DN 300 z roku 1970, odbočný řad za DEK pak kamenina DN 300 z roku 2000. V rámci nové výstavby centra IZS a stavebnin DEK je nutné část kanalizace přeložit pro stavbu objektů a zároveň kvůli koncepčnímu řešení celého území.

Předmět letošní výzvy VHS – část k DEK:

1. Sítě k základně IZS (potřeba pro IZS i pro DEK)

- přeložka splašková kanalizace kamenina DN 300 v délce 280 m + provizorní propoj KT DN 300 v délce cca 8 m (do doby vybudování celého úseku k IZS) + 6 ks kanalizačních přípojek pro zasítování pozemků + přeložka přípojky pro stávající objekt svítidel v délce 83 m
- vodovodní řad litina DN 150 v délce 186 m + příprava 5 ks vodovodních přípojek pro zasítování pozemků
- dešťová kanalizace PVC (250, 200 a 150) v celkových délkách 127 m + retenční nádrž 16 m³ + příprava pro uliční vpusti

2. Sítě k DEK (potřeba pro DEK)

- přeložka splašková kanalizace kamenina DN 300 v délce 131 m
- vodovodní řad litina DN 80 v délce 125 m
- dešťová kanalizace PVC (200 a 150) v celkových délkách 118 m + příprava pro uliční vpusti

Součástí výzvy bude i výstavba dešťové kanalizace pro město, kterou je vhodné realizovat společně se splaškovou kanalizací kvůli výškovému vykřížení. Po vysoutěžení bude zakázka rozdělena na dvě části – dvě smlouvy o dílo.

Jednu smlouvu o dílo uzavře s vybraným zhotovitelem VHS Turnov, a to na objekty splaškové kanalizace a vodovodu. Druhou smlouvu o dílo uzavře město Turnov na objekty dešťové kanalizace.

Po realizaci VH sítí zajistí město Turnov novou komunikaci.

Financování letošní etapy:

Město Turnov bude hradit 80 % nákladů akce na vodovod a splaškovou kanalizaci a 100 % nákladů na přípojky + poměr OSN a rezervy. VHS Turnov bude hradit 20 % nákladů za vodovod a splaškovou kanalizaci dle standardních pravidel nové bytové zóny. S městem bude uzavřena smlouva na poskytnutí investiční dotace.

U vodovodu se jedná je o klasickou výstavbu nového vodovodu, a proto je financování jasně pravidly dané. U kanalizace se jedná v názvosloví sice o přeložku, kterou běžně hradí ten, kdo její potřebu vyvolal. Zde ale VHS přispěje 20 % jako podíl za respektování našeho požadavku vhodné nové trasy, což naplní částečně i charakter vhodné obnovy majetku.

Dešťovou kanalizaci bude hradit ze 100 % město.

Projektovou dokumentaci VH sítí zpracoval Ing. Pavel Zemler, Jablonec nad Nisou (v současné době se dokončuje projekt k realizaci a probíhá zajištění povolení - řeší město, jako objednatel PD). Sítě jsou součástí PD příjezdové komunikace, kterou zpracovává Ing. Jiří Šklíba, Jablonec nad Nisou.

Stavební práce očekáváme zahájit co nejdříve po ukončení poptávkového řízení a zajištění povolení, vše s ukončením stavby do podzimu letošního roku. Předpoklad realizace letošní stavby pro záměry firmy DEK je 3 - 4 měsíce.

Návrh na usnesení:

RS schvaluje vypsání veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby na akci „Turnov – výstavba VH sítí k základně IZS Vesecko – část DEK“ a jmenuje hodnotící komisi ve složení: ing. Hejduk, p. Bímová, p. Novák, p. Syrotiuková, ing. Hocke, p. Lochman, p. Šimek.

4.2. Malá Skála – výstavba vodohospodářských sítí v roce 2023 – stavba č. 3 - vyhlášení VP

V prosinci 2022 bylo v rámci podkladů Rady sdružení schváleno vypsání dvou akcí na Malé Skále včetně možnosti podání žádosti o dotaci na LK. U obou akcí se však bohužel vyskytly složitosti v technickém řešení a i v zajištění inženýrské činnosti. Nestihneme ani u jedné vydání povolení stavby v termínu podání žádosti o dotaci.

Na Malé Skále připravujeme aktuálně 5 projektů. Již více let stavby odkládáme, i když víme, že jsou mimořádně potřebné. Pro letošní rok pro podání žádosti o dotaci a následnou realizaci jsme tedy vybrali další v pořadí, kde je předpoklad dokončení inženýrské činnosti v souladu s potřebným termínem.

Jedná se rekonstrukci vodovodního řadu nad nádražím ČD ve stejné lokalitě.

Rozsah stavby č. 3 – Malá Skála – obnova vodovodu nad nádražím:

- vodovod PE RC d110 v délce 230 m + připojení 11 ks vodovodních přípojek

Stavba je navržena řízeným protlakem z důvodu množství sítí v úzké ulici. Přímo nad stávajícím (původním) vodovodem vede v celé trase plynovod. Připojení přípojek bude provedeno otevřeným výkopem.

Projektovou dokumentaci zpracovala firma VEDU VODU s.r.o., Dobruška (Ing. Kozák, Ing. Bičístě). V současné době se dokončuje inženýrská činnost.

Realizaci akce předpokládáme během léta - podzimu letošního roku, předpoklad realizace 2 měsíce.

Celkový rozsah stavby odhadujeme okolo 1,5 mil. Kč, dotaci LK předpokládáme 0,5 mil. Kč. Zbývající část bude hrazena z rozpočtu VHS Turnov. Podíl obce na této akci nepředpokládáme, jedná se o obnovu stávající sítě.

Původně dvě schválené akce budou připraveny k realizaci na další období.

Návrh na usnesení:

RS schvaluje vypsání veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby na akci „Malá Skála – obnova vodovodu nad nádražím“ a jmenuje hodnotící komisi ve složení: ing. Hejduk, p. Votrubec, p. Bímová, p. Novák, p. Mařík, p. Šimek.

4.3. Informace o projekčních činnostech VHS Turnov

Minulý rok jsme poprvé připravili pro jednání Rady sdružení souhrnný přehled připravovaných investičních záměrů ve VHS Turnov.

I letos – navíc pro mnoho nových členů Rady sdružení – je vhodné předložit podobný materiál. Opět proto předkládáme výčet jen těch projektů, které :

- jsou zcela hotové
- jsou těsně před dokončením
- nebo je letos projektujeme, nebo je zahajujeme projektovat

Nechtěli jsme použít ještě další kolonku – SčVK, nebo města požadují a my jednou chceme – protože už by byl materiál méně vypovídající. V materiálu neřešíme ani stav povolování staveb, protože tato skutečnost není pro evidenční přehled důležitá.

Materiál je rozdělen po území jednotlivých členů, což bude pro členy RS nejlepší rozdělení. **Znaménko** + označujeme případ, kdy po dohodě s VHS projektují síť města, obce, či privátní investoři. I při těchto činnostech však jsme aktivní.

	ZCELA HOTOVO	Těsně před dokončením	Probíhá, nebo letos začne
Turnov	Zdroj Šlejféřna	Dolánky - ČS	VDJ Metelka
	Daliměřice – 6 ulic	Výjezdové centrum IZS	Vodovod naproti zvláštní škole – Sobot.
	Křižovatka Výšinka	Vodojem Metelka	Stébenka K – najít řešení
	II. etapa ČOV	Studny Dolánky	Zdroj vody Ondříkovice
	Přivaděč ze Šlejféřny	Čerpací stanice Dolánky	Kotlerovo nábřeží V + K
	Alej legií zadní část - voda	Krátká	Vodojem hrušnice

	Sobotecká – poslední úsek kanalizace		
	Trávnice V + K		
	Odlehčovací komora OK 5, Sobotecká		
	Vodojem Mašov		
	Věžový vodojem Károvska		
	Havlíčkově náměstí – V+K		
	Měření studní Dolánky		
	Komenského a Zelená cesta – II. etapa		
	Na Vyhlídce V + K		
Semily	Sídliště Na Olešce	Horní náměstí +	Větrná a další 3 ulice
	II. etapa ČOV	Dopravní terminál +	Odvodnění šachty ČS Nouzov
	Vodovod v poslední komunikaci v Benešově	Území soukromníků +	Čerpací stanice pitné vody Na Vinici - studie
	Ke stadionu		Oblast gymnázia - K
	Zbylé šyby pod Jizerou		Návaznost na propojku kruhovek
Lomnice nad Popelkou	Dokončení BZ za benzinkou +	Dr. Milady Horákové	Vodovod Plouznice a Chlum
	Vodovod u rybníka Matouš +	Vodovod Hrádka	Vodovod Žižkov, zahrádka, Koupaliště
	Vodovod Želechy		V + K náměstí a spodní část - studie
	Kavánova ul.		V+K průtah na Turnov
			Zdroj Zajíc
			Vodojemy Karlov spodní
			Vodojem Karlov horní
Jilemnice	V Jilmu – V + K	Nový vodojem Hřabačov	Lokalita Za drogerií
	Na Drahách – V + K – II. etapa	Vodojemy na Kozinci	
	Vod. smuteční síň +	Vodovod koupaliště +	
	Lokalita Za lázněmi		
	Jungmanova ul.		

Rokytnice nad Jizerou	Azbest sídliště – Horní kout, II. etapa		Posílení zásobování vodou Horní náměstí – zdroj
	Oblast koupaliště		RTK +
			Kanalizace Spartak
			Privátní výstavba nad náměstím +
Rovensko pod Troskami	Přivaděč Hrudka + zdroj		Vodovod Blatec, Štěpánovice
	Výtlak Hrudka - Bora, město		
Tatobity		Voda pod kravín směrem na Veselou	
Malá Skála		Voda do Křížek	Zdroj Dubsko
		BZ pod nádražím	
		Voda pod Pantheonem – Vranové I	
		Odkanalizování centra obce – 3 domy	
Přepeře	Čerpací stanice kalů		BZ v zadní části obce
	II. etapa přivaděče (Sklostroj)		III. etapa – Karlák
Ohrazenice	Konec B. Němcové		
Benecko	Vodovod Dolní Štěpanice	Vodovod Sychrov	Nová ČOV a kus kanálu (Sůva a spol.)
			Zdroj Zátíší
Loučky	Vodovod II. etapa		Nový zdroj vody
Benešov u Semil	Vodovod III. etapa		
	Vodojem Strážník		

Chuchelna		BZ Tři stodoly +	Úprava ČOV
			Zdroj vody Komárov
			Odstavení starého vodojemu
Líšný	Vodovod v horní části obce		
Troskovice			Fasáda hor. vodojemu
Olešnice	VDJ Pohoř		
Rakousy			Poslední úsek vodovodu

Tabulka ukazuje na skoro neuvěřitelné číslo 100 projekčních činností. Kdybychom stavěli každý rok 12 akcí, tak zde máme připravenou práci na 8 let dopředu, a to nemluvíme o budoucích haváriích a novinkách.

Na jednání RS můžeme diskutovat o jednotlivých aktivitách a odpovíme na dotazy.

Návrh na usnesení:

RS projednala aktuální stav projekčních příprav budoucích investičních záměrů VHS.

4.4. Informace o aktuálním stavu stavebních činností

Také v průběhu loňského roku jsme si dali za cíl připravit výstavbu investičních akcí tak, abychom je letos zvládli, pokud možno co nejdříve a co nejlépe.

V celém **procesu jde vždy hlavně o čas**, a proto jsme měli za cíl:

- dokončit rychle projekty a získat stavební povolení
- odsoutěžit stavby v optimálním čase ke konci roku a nebo nejdéle na přelomu dalšího – výhodné ceny, rychlá zahájení
- co nejdříve uzavřít smlouvy o dílo a předat staveniště
- pomoci s přípravou vlastní stavby – dopravní projednání, atd.
- stavět zejména v ideálním období první poloviny roku a léta
- splnit požadavky na nás, které mají jiní investoři na staveništi klíčových komunikací
- zvládnout dotační termíny a požadavky

V průběhu března je pozitivní konstatovat, že jsme náš cíl opět docela zvládli naplnit.

Předkládáme Vám proto souhrnnou informaci o průběhu investičních akcí schválených v letošním rozpočtu VHS Turnov. **A na jednání RS odpovíme na dotazy o jejich průběhu.**

Turnov – sítě v ulici Antonína Dvořáka – udělali jsme pro zahájení akce vše, co jsme měli, pan starosta navíc svolal jednání s obyvateli, město podává maximální informace, stavba je zahájena od 20.3. Dodavatel: Flamberg Vrchlabí.

Jilemnice – sítě v ulici Na Draháč – pro zahájení jsme vykonali všechny potřebné činnosti, akce byla zahájena díky příznivému počasí již na počátku března. Dodavatel: Mizera, Lomnice nad Popelkou.

Semily – sítě v okolí mostu a v ulici Na Mýtě – akce nebyla zahájena, vše spěje k tomu, že čekáme na dodavatele rekonstrukce mostu, který zabezpečí DIO a s ním budeme teprve řešit vhodný časový úsek pro naše činnosti. Navíc kvůli nedořešenému financování DPH můžeme zahájit práce jen v okolí mostu a druhou etapu – ulici Na Mýtě – zahájíme letos později, nebo vůbec. Do příprav také silně vstupuje otázka dopravních opatření a proces vydávání stavebních řízení. Kvalifikovaný **odhad zahájení našich prací je až v červnu**. Všechny tyto komplikace však musí akceptovat vybraný zhotovitel v řízení na celou zakázku, pro něhož jsou naše změny velmi nepříjemné. Od něj nemáme zatím žádné dramatické zprávy. Dodavatel: Jizerskohorská stavební, Hodkovice nad Mohelkou.

Semily – rekonstrukce vodojemu Cimbál – akce nebyla zahájena, protože stále jednáme se zhotovitelem o průběhu realizace zakázky – jde o jediný vodojem na Semilsku, přes který teče do území celá výroba pitné vody z obou hlavních zdrojů v Příkrém. Řešíme zejména zapojení firmy Janda, přes kterého zhotovitel prokázal reference, do celé zakázky, reálné provedení betonových sanací vodojemu a dílčí ustanovení smlouvy o dílo. Dodavatel: Arthur Design s.r.o., Praha.

Loučky – výměna vodovodu – pro zahájení jsme vykonali vše potřebné. Akce byla díky příznivému počasí zahájena již na počátku března. Dodavatel: Firma Šebesta, Jablonec nad Nisou.

Lomnice nad Popelkou – obnova sítí v ulici Jilemnická – přípravné činnosti pro zahájení akce trvají, ale není v nich zásadní problém. Je předáno staveniště. Dvouletá akce bude zahájena po Velikonocích. Dodavatel: Mizera, Lomnice nad Popelkou.

Díky velkému rozsahu jsou velmi složité akce v Turnově a v Jilemnici. Díky rizikovosti akce a dopadu na každodenní život bude složitá akce rekonstrukce vodojemu Cimbál. Díky nutným návaznostem na úplnou rekonstrukci mostu bude velmi složitá akce v Semilech.

Dále připravujeme z letošního rozpočtu:

Obnova prameniště Kalich – pro Turnov a Rakousy

Výstavba vodovodu v budoucí ulici Na Piavě v Turnově

Výstavba sítí pro areál firmy DEK v Turnově na Vesecku

Výstavba kanalizace u Hančovy boudy na Benecku

Rekonstrukce vodovodu nad nádražím na Malé Skále

Více provozních opatření – dle rozpočtu, budeme postupně informovat

Dílní aktivity na “bytových zónách“ podle doby projednání

Schválené letošní aktivity z Plánu oprav – aktuálně: dokončuje se vodovod na Blatci v Rovensku pod Troskami a začíná výměna havarijního vodovodu na Malé Skále v cyklostezce

Co se nevešlo do investic v 2023

Na závěr si dovoluujeme členy Rady sdružení informovat o projektech, které se nám nevešly do rozpočtu 2023, i když jsme je vyloženě potřebovali do výstavby zahrnout – záměr jejich realizace jsme museli **na poslední chvíli z připravovaného rozpočtu vypustit kvůli nedostatku peněz**. Jde o:

Turnov - vodojem Mašov, zdroj Šlejféřna, studny v Dolánkách, vzduchování v aktivacích na ČOV, ulice Na Vyhliďce

Malá Skála - alespoň jednu připravenou aktivitu navíc

Ktová - vodovod u kiosku

Benecko - šachta na chlorování zásobního řadu před ČOV

Rovensko pod. Troskami - větší část vodovodů na Blatci

Návrh na usnesení:

RS bere na vědomí informaci o aktuálních investičních aktivitách VHS Turnov.

4.5. Lomnice nad Popelkou - koncepce zásobení města a jeho částí pitnou vodou

Předkládáme Vám materiál, který shrnuje naše více jak roční přípravná jednání o koncepci vodovodů v Lomnici nad Popelkou – o budoucích úkolech, jejichž plnění nás dovede k postupné změně funkční vodovodní sítě na území města.

Výstupem z projednání na Radě sdružení by mělo být schválení veřejné poptávky na projektanta rozsáhlé zakázky.

V Lomnici nad Popelkou řešíme již od vstupu města do svazku standardní aktivity na obnově dožilých vodovodů a vodojemů. V posledních letech jsme s pomocí SČVK začali na požadavek vedení města řešit koncepci zásobování okrajových lokalit Chlum a Ploužnice, kde dosud není veřejný vodovod. Současně s tímto budoucím vodovodem jsme museli zahrnout do řešení i dvě lokality – Žižkov a Koupaliště, kde je již vodovodní síť – úprava tlakových pásem a nové zdroje. K těmto dvěma částem byla zpracována studie od pana Hnáta a posudky na potřebné nové vodní zdroje od pana hydrogeologa Šedy.

A nakonec se k nutné diskusi přidala otázka rizik dnešního hlavního zdroje v okrajové osadě Želechy, o kterém jsme informovali na minulých jednáních. Pokud tento zdroj v příštích letech omezíme jen na lokalitu Želech, tak to přinese extrémně pozitivní dopad – **nebude muset být obnovován hlavní přivaděč ze Želech do města, což by stálo desítky milionů korun.**

Jedním z klíčových vstupních rozhodnutí k celé koncepci je tedy využití dnešního hlavního vodního zdroje ve městě – vrt v Želechách pouze jako zdroj pro sousední oblast Želechy. Místo tohoto zdroje pak obnovit a intenzifikovat zdroje na druhé straně města - v lokalitách Zajíc, u koupaliště a Obora. Nové zdroje nám plnohodnotně nahradí dnešní Želechy a dojde k potřebné diversifikaci vodních zdrojů ve městě.

Protože se všechny aktivity týkají jednoho města, týkají se tlakových pásem, vodojemů a zdrojů v jednom městě, tak jsme se rozhodli **všechny okolnosti řešit najednou v jednom projektu – v nové koncepci zásobení města a jeho částí pitnou vodou.**

Podle nás je nutné spojení všech záměrů kvůli dodržení správné koncepce a **kvůli vysoké šanci na získání výrazných dotačních prostředků.** Výčet řešených témat v koncepci:

OBSAH BUDOUCÍHO PROJEKTU	PD JIŽ ŘEŠENÉ SAMOSTATNĚ
úprava vrtu Želechy	vodovod Želechy
nová úprava vodojemu Želechy	nový vrt Zajíc
rekonstrukce horního vodojemu Karlov	obnova vodního zdroje Zajíc
úprava PD spodního vodojemu Karlov	
nový vodojem Chlum	
nový vrt v lokalitě koupaliště („muflon 1“)	

nový vrt v lokalitě Obora („muflon 2“)	
čerpací stanice Zajíc	
nový vodojem Zajíc	
redukční šachty u koupaliště, atd.	
nový přivaděč a zásobní řady v lokalitách Chlum, Ploužnice, Žižkov a koupaliště	
nové propoje vodovodů po městě plynoucí z nové koncepce tlakových vodovodních pásem (Horáková ul., apod.)	
obnova zasažených obecních komunikací	
obnova dílčích úseků zasažených krajských komunikací	

Je jasné, že projekční řešení bude muset pracovat v detailu s vlastnickými poměry a bude muset respektovat platný územní plán města. Z důvodu získání dotací pak budeme muset důsledně upravovat do aktuálního souladu kartu města v PRVKÚK.

Je jasné, že na aktivitu naváže město nejméně přípravou obnovy ploch komunikací, úpravou veřejného osvětlení, posunem v odvádění dešťových vod z území.

Pravděpodobně bude mít vliv na dosud zpracované PD ulic i očekávaná dílčí změna tlakových pásem. Proto před obnovou jednotlivých vodovodů v nejbližších letech budeme muset vždy řešit, zda navazuje na novou koncepci vodovodů, nebo zda je nutno PD upravit.

Pravděpodobně dojde vlivem budoucí výstavby nových vodovodů k nutným přeložkám, či obnově potřebných úseků kanalizační sítě.

Časový výhled všech aktivit:

PD – 2023 – 2025 včetně povolování

Dílčí stavby dle dotací, havárií, nebo návaznosti na komunikace – 2024 – 2027

Podání dotačních žádostí na hlavní část koncepce – 2025 – 2026

Výstavba hlavních částí opatření – 2027 – 2029

Finanční náklady všech aktivit:

V součtu může jít s obnovou komunikací i o 200 mil. Kč. Proto je nutné získat velkou dotaci na hlavní předmět díla (vynucená změna zásobování města, nové vodovody + nové zdroje) a využít dalších průběžných dílčích kroků (nové zdroje, atd.). Je současně jasné, že aktivity bude muset velmi významným podílem finančně podpořit také město. U projektů nejde přesně odhadnout cena, ale půjde o malé miliony korun.

Návrh na usnesení:

RS projednala koncepci budoucích úprav vodovodní sítě města. V této souvislosti schvaluje vypsání veřejné poptávky na projekční práce dle předloženého obsahu a jmenuje hodnotící komisi ve složení: Ing. Rajm, Mgr. Šimek, p. Vacek, p. Klimeš, ing. Hejduk, ing. Lamač, ing. Pěnička, Bc. Hlaváč, p. Malá.

4.6. Benecko – přepojení ČSOV Hančova Bouda – vyhlášení VP

Jedná se o vypsání výzvy na dodavatele stavby přepojení ČSOV Hančova bouda do gravitační kanalizace. Stávající objekt čerpací stanice odpadních vod je řešen jako klasická kanalizační šachta o DN1000. Do této čerpací šachty jsou přiváděny splaškové odpadní vody z přilehlých objektů a výtlačkem z domovní čerpací stanice Hančovy boudy. ČSOV je ve zcela nevyhovujícím technickém stavu, neodpovídá současným potřebám provozu, v šachtě je osazeno pouze jedno čerpadlo. Při poruše čerpadla dojde k zaplavení stávající šachty a přilehlého terénu. Provozní problémy stávající šachty je nutné neprodleně řešit.

Záměrem této akce je odstranění problematické čerpací stanice a místo ní výstavbu nové kanalizace - gravitačního odvádění odpadních vod. Za tímto účelem bude vybudována nová gravitační kanalizace v délce 185 m a přilehlá větev podchycující přípojky v délce cca 50 m, která odstraní další čerpací stanici z objektu Hančovy Boudy. Většina tras kanalizace je mimo zpevněné plochy v louce, křížení s hlavní silnicí proběhne bezvýkopovou technologií v délce cca 18 m.

Rozsah díla:

Splašková kanalizace

Materiál PVC, DN 250 délky 185 m

Materiál PVC, DN 150 délky 50 m

Zahájení stavebních prací plánujeme v červnu 2023 a dokončení nejdéle v polovině října 2023.

Financování stavby:

Rozpočet stavby je oceněný ve výši 2.5 mil. Kč. Na akci bude podána žádost o dotaci z fondu Libereckého kraje, jejíž podíl očekáváme, podle zvyklosti 50 % uznatelných nákladů, ve výši okolo 1 mil Kč. Podíl VHS pak vychází 1,5 mil Kč.

Tato akce je prioritně urgována provozovatelem každý rok. V letošním roce jsme na ní dokázali vyčlenit finanční prostředky.

Návrh na usnesení:

RS schvaluje vypsání veřejného poptávkového řízení na dodavatele stavby na akci „Přepojení ČSOV Hančova Bouda“ a jmenuje hodnotící komisi ve složení: Ing. Hejduk, Ing. Lamač, p. Vacek, Ing. Pěnička, Ing. Mejsnar, p. Horáček

5. Aktuální vývoj ve vzájemných vztazích – ČOV SM

Předkládáme informaci o dalším vývoji ve vztazích okolo ČOV Semily – tentokrát za poslední měsíc. Informační shrnutí jsme opět rozdělili kvůli přehlednosti do samostatných částí.

1. Základní charakteristika vývoje

Zástupci města Semily opakovaně potvrzují, že nám chtějí městský majetek bezúplatně převést. A to co nejrychleji – v odhadovaném termínu do konce června. Je skvělé, že potvrzují svoji změnu základního postoje vůči zbylému vodohospodářskému majetku města. Naši aktivní spolupráci musíme jít jejich záměru naproti.

2. Správní řízení ze strany KÚ Libereckého kraje – uzavření smlouvy dvou sousedních vlastníků

Jedno ze dvou aktuálních řízení s městem Semily bylo vedeno proti městu a současně proti VHS Turnov, a to v otázce, proč není oběma stranami uzavřena smlouva sousedních vlastníků.

Na jednání RS jsme minule řešili otázku, že nepožádat LK o přerušení řízení, protože se očekává převod majetku a pak by již bylo řízení bezpředmětné. Rozhodnutí jsme nepřijali a město Semily proto o přerušení řízení požádalo samo.

Dne 7.3. vydal příslušný vodoprávní úřad na LK rozhodnutí, že **ukládá oběma stranám opatření k nápravě – odstranění zjištěného stavu. Tím je uzavřít dohodu do 30. září 2023.**

Správní orgán vydal jen toto velmi obecné nic neřešící rozhodnutí. Zajímavá byla interní odůvodnění uvedená v rozhodnutí:

- řízení nelze přerušit, protože by to bylo v rozporu s veřejným zájmem, tady nejde jen o dohodu, ale hlavně o to, aby byla ČOV řádně provozovaná
- termín jsme Vám stanovili podle odhadu města Semily k bezúplatnému převodu – k datu do konce června jsme Vám dali ještě tři měsíce rezervu
- pokud opět nedoručí k uzavření dohody, nebo dřívějšímu převodu majetku, je vhodné podat někým z účastníků návrh na úpravu svých práv a povinností k příslušnému soudu

Odvolávat se proti rozhodnutí úřadu k MŽP ČR není v principu proti čemu, tak je potřebné čekat, zda opravdu dotáhnou obě strany avizovaný převod majetku. K našim argumentům, proč smlouvu uzavřít nejde, se vodoprávní úřad nijak nevyjádřil. Platí však dále.

3. Úhrada DPH vzniklého při navrácení ČOV v 2022a letos i při převodu v 2023

Proběhla schůzka u daňových odborníků firmy KODAP v Liberci, kam přijela plná delegace za město i zástupci VHS. Tato schůzka přinesla v zásadě pozitivní závěry.

Paní starostka nejprve všem sdělila, že nerozporují snahy VHS o uplatnění DPH vůči státu a že mají v úmyslu s VHS spolupracovat.

Město v principu odsouhlasilo návrh formy řešení ze strany odborníků z KODAPU za oba dva převody – 2022, i ta zpětný v 2023.

VHS potvrdilo záměr garance na provedené úkony, a to např. formou uzavření dohody (návrh diskutován vloni), aby městu nehrozila žádná rizika díky případnému odlišnému postoji státu k provedení daňových kroků.

Město však požaduje **současně s řešením DPH a převodem vlastnictví uzavřít dohodu o řešení soukromoprávních vztahů.**

Tento požadavek může časově zkomplikovat konečné uzavření všech otázek, ale také nemusí. Požadavek však oddálil realizaci části stavby v centru Semil v roce 2023 - v ulici Na Mýtě.

4. Dořešení soukromě-právních vztahů mezi VHS a městem

Zástupci města seznámili účastníky jednání s požadavkem dořešení soukromoprávních vztahů mezi městem a VHS současně s řešením (vypořádáním) otázky DPH. Navíc informovali účastníky jednání, že nejde o jejich novou podmínku, ale že jen opakují své obdobné stanovisko z minulého roku.

Město konstatovalo, že současné vyřešení soukromoprávních vztahů s ostatními kroky – DPH a tím i s bezúplatným převodem - je pro ně nepřekročitelnou podmínkou. Ale i z pozice VHS je nutno současně připustit, že by stejně jednou musely být všechny doprovodné dílčí otázky po převodu majetku dořešeny např. formou projednání na Radě sdružení VHS.

Společně s vedením města jsme se proto shodli na závěru, že soukromoprávně bude vhodné zvolit vypořádání na základě dvoustranné dohody (nabízí se dohoda o narovnání).

Měla by řešit zejména soukromoprávní titul realizovaného technického zhodnocení VHS + související DPH, dořešení otázky sporu o opravy v rozsahu cca 10 mil. nad rámec běžných oprav, apod.

Zástupci VHS požádali město, aby návrh dohody připravilo, protože tuto dohodu požadují oni. A také z důvodu, že naopak VHS na sebe bere věcnou i finanční garanci přípravy otázky DPH. Současně zástupci VHS požádali, aby návrh dohody připravilo město co nejdříve z důvodu požadavku projednávání a schvalování všech otázek najednou. Město náš požadavek akceptovalo. Očekáváme tedy v nejbližších týdnech doručení návrhu dohody.

5. Jednání na MZE

V týdnu před jednáním Rady sdružení absolvujeme již čtvrté jednání na půdě MZE. Role zástupců ministerstva je mediační – snaží se pod vedením pana náměstka dotlačit obě strany k narovnání vztahů a normálnímu řešení vodohospodářských otázek v regionu. Podle nás už další jednání není potřebné, ale město si tuto formu jednání oblíbilo a požaduje ho. Neočekáváme z něj však žádné další nové či zásadní podněty.

6. Bezúplatný převod městského majetku do majetku VHS Turnov

I nadále platí, že tento základní klíčový krok vedoucí k dořešení všech problémů bude provázán s dílčí **úpravou stanov svazku a uzavřením dvou smluv o provedení bezúplatného převodu.**

Situace se časově zkomplikovala odlišným názorem advokátů na formu druhé smlouvy. Paní starostka požádala, aby spolu nejprve komunikovali advokáti a až poté navrhne termín společného jednání nad oběma smlouvami. Věříme, že se potřebná jednání uskuteční co nejdříve, abychom Vám mohli předložit na jednání RS návrhy všech smluv k odsouhlasení. Zda tomu tak bude v dubnu, či déle ukáže čas.

Návrh na usnesení:

RS bere na vědomí informace o aktuálním vývoji vztahů souvisejících s ČOV Semily a ukládá ing. Hejdukovi předložit na příští jednání aktualizovaný podkladový materiál.

Podklady připravili ing. Hejduk a kolektiv VHS Turnov, březen 2023